

ZMLUVA O DIELO č. 2/2016

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v platnom znení

1. Zmluvné strany

1.1 Zhotoviteľ: **Ing. Olách Peter**
Sedliská 52
094 09 Sedliská
Zapísaný v Živnostenskom registri č.: 790 - 15111
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
Č. účtu: 4020366817/7500
IČO: 47871440
DIČ: 1087136831

1.2 Objednávateľ: **Obec Jankovce**
Jankovce 74
067 24 Lukačovce
IČO: 00323071
DIČ: 2021232631

2. Predmet zmluvy

2.1. Názov diela: Oprava strechy objektu Garáž – požiarna zbrojnica.

2.1.1 Miesto stavby: Obec Jankovce

2.2 Predmetom zmluvy je nasledovné:

Dodanie profilovanej plechovej strešnej krytiny BLACHOTRAPEZ Diament ECO plus MAT 5008 (antracit matná) s doplnkami (klampiarske prvky, vetracie prvky, tesniace prvky a kotviaci materiál), dodanie reziva (laty, r.š. 30x50 mm a hranoly – rozmery podľa potreby), dodania odkvapového a zvodového systému ZAMBELLI, r.š. 333/100 mm RAL 7016 (antracit), demontáž pôvodného latovania (bez likvidácie), pozdĺžne latovanie krovu bez strešnej fólie, montáž profilovanej plechovej strešnej krytiny BLACHOTRAPEZ Diament ECO plus s doplnkami, montáž odkvapového a zvodového systému ZAMBELLI, oplechovanie murovaného komína (1 ks), výmena poškodených častí pôvodného dreveného krovu (pomúrnic a krokva) a impregnácia reziva (laty a hranoly).

2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo, v dojednanom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas a bez vád, brániacich užívaniu v zodpovedajúcej kvalite.

2.4 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2.5 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámi s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné.

3. Čas plnenia

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet zmluvy podľa ods. 2.1 v termíne:

Termín začatia: 10. 10. 2016

Termín ukončenia: 31. 10. 2016

3.2 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, s dôsledkom omeškania doby výstavby dohodnutej touto zmluvou. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením z dôvodov spočívajúcich na jeho strane viac ako 7 kalendárnych dní, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie si povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.

3.3 Zmena termínu plnenia zmluvy z iných dôvodov aké sú uvedené v ods. 3.1 je možná na základe vzájomnej dohody obidvoch zmluvných strán.

4. Cena predmetu zmluvy

4.1 Za dielo v rozsahu bodu 2.2 bola dohodnutá cena vo výške:

Cena materiálu: 2 983,72 bez DPH

Cena montáže: 1 421,00 bez DPH

Celková cena diela: 4 404,72 bez DPH

Slovom: Štyritisícštyristoštyri eur 72 centov

4.2 Firma nie je platcom DPH.

4.3 Cenu za dielo dohodnutú v bode 4.1 tejto ZoD je možné meniť v prípade vzniku navyše prác a dodávok. Ich rozsah a cena musia byť prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi zhotoviteľom a objednávateľom formou písomného dodatku k tejto zmluve.

4.4 Cena uvedená v bode 4.1 pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy a ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.

5. Platobné podmienky

- 5.1 Zhotoviteľ uplatňuje nárok na úhradu prác a dodávok podľa zmluvy.
- 5.2 Splatnosť vystavenej faktúry je do **7 prac. dní** odo dňa doručenia objednávateľovi.
- 5.3 Faktúra musí mať predpísané náležitosti podľa § 71 zák. č. 222/2004 Z. z. v znení noviel a priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie. Faktúra bude predložená v dvoch vyhotoveniach pre objednávateľa.

Náležitosti faktúry :

- a) číslo faktúry,
- b) názov a sídlo zhotoviteľa, jeho IČO a DIČ,
- c) predmet zmluvy,
- d) deň vystavenia a odoslania a lehotu splatnosti,
- e) označenie peňažného ústavu a číslo účtu na ktorý má byť zaplatená,
- f) fakturovaná suma,
- g) pečiatka a podpis.

5.4 Ak zhotoviteľ doručí nesprávne vyhotovenú, alebo neúplnú faktúru alebo pripojené doklady, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť. V takom prípade plyní nová lehota splatnosti faktúry.

5.5 Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne zmeniť cenu dohodnutú v tejto zmluve.

5.6 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ nie je v omeškaní s lehotou splatnosti v zmysle ods. 5.4 tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane zhotoviteľa. V tomto prípade sa doba uvedená v ods. 5.4 predlžuje o túto dobu.

6. Záručná doba – zodpovednosť za vady

6.1 Záručná doba na montážne práce je **5 rokov** a začína plynúť dňom odovzdania diela. O odovzdaní predmetu zmluvy špecifikovanom v bode. 2 ods. 2.1 sa spíše protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.

6.2 Pre prípad vady diela dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie oprávnene reklamovanej vady.

6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné oprávnene reklamované vady, v dôsledku ktorých by mohla vzniknúť objednávateľovi škoda, odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom najneskôr do 7 pracovných dní.

6.4 Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný v písomnej forme uplatniť bez zbytočného odkladu po zistení vady.

6.5 Počas doby od nahlásenia oprávnenej reklamácie až po odstránenie vady neplynie záručná doba.

7. Podmienky vykonania diela

7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri plnení predmetu zmluvy bude dodržiavať a plniť ustanovenia v zmysle predpisov BOZP, BP a PO.

7.2 Akékoľvek mimoriadne skutočnosti, hlavne vo vzťahu k termínom realizácie prác, cene prác, ich rozsahu a kvalite a podmienkam príslušných verejnoprávných orgánov je zhotoviteľ povinný objednávateľovi oznámiť bez zbytočného odkladu.

7.3 Zodpovednosť za škody na predmete zmluvy špecifikovaným v čl. 2 ods. 2.1 prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy oboma zmluvnými stranami.

8. Zmluvné pokuty

8.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela špecifikovaného v bode 2 ods. 2.1 v termíne určenom v bode 3 ods 3.1 môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z ceny diela špecifikovanej v bode 4 ods 4.1.

8.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela špecifikovanej v bode 4 ods. 4.1 môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z nezaplatenej časti ceny diela.

8.3 Sankcie sú stanovené dohodou oboch strán ako zmluvné, ich uplatnenie nemá vplyv na právo požadovať u druhej zmluvnej strany náhradu ušlého zisku a škôd.

8.4 Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť zmluvy z dôvodov závažného porušenia ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán:

- výpoveďou s 1-mesačnou výpovednou lehotou
- alebo
- odstúpením od zmluvy.

8.6 Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

8.7 Za závažné porušenie zmluvy sa považuje:

- prekročenie termínov zhotovenia diela uvedených v bode 3 o viac ako 10 kalendárnych dní,
- neprevzatie staveniska zhotoviteľom v lehote uvedenej v bode 3 zmluvy, resp. bode 8 ods.8.2

8.8 Odstúpením zhotoviteľa alebo objednávateľa od zmluvy nezaniká nárok na zaplatenie zmluvných sankcií a náhradu škody.

9. Záverečné ustanovenia

9.1 Zmluvné strany považujú informácie a jednanie vyplývajúce z činnosti zmluvných strán podľa tejto zmluvy za dôverné.

9.2 Akékoľvek zmeny a doplnky zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami.

9.3 Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.

9.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

9.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.

9.6 Za deň úhrady sa považuje deň, kedy bola uhradená čiastka odpísaná z účtu objednávateľa.

9.7 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jeden obdrží zhotoviteľ a jeden objednávateľ.

V Sedliskách, dňa 05.09.2016

V Jankovciach, dňa 16.09.2016

.....
Zhotoviteľ

.....
Starosta obce

Ing. Jaroslav Vasil