

Vyhlasenie stavebného dozoru - kvalifikovanej osoby Pri výstavbe nových stavieb

Podpísaný (meno, priezvisko):

bytom:

tel. kontakt:

vyhlasujem, že budem zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania stavby (§ 46b stavebného zákona)

.....

(druh stavby)

na pozemku parcela č.: katastrálne územie:

stavebníka – stavebníkov (meno, priezvisko a adresa):

.....

.....

V, dňa

.....
podpis a pečiatka:

Stavebný dozor:

- sleduje spôsob a postup uskutočňovania stavby tak, aby sa zaručila bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci, riadna inštalácia a prevádzka technického vybavenia na stavbe, odborné ukladanie stavebných výrobkov a hmôt, vhodnosť ich použitia a odborné ukladanie strojov a zariadení; sleduje vedenie stavebného denníka,
- zodpovedá za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou stavby, za dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a spolu zodpovedá za dodržanie podmienok rozhodnutí vydaných na uskutočnenie stavby, najmä územného rozhodnutia a stavebného povolenia,
- vplýva na odstránenie závad, ktoré na stavbe zistil; ak nemožno závady odstrániť v rámci výkonu stavebného dozoru, bezodkladne ich oznámi stavebnému úradu.

Vedenie uskutočňovania stavieb - bytových budov, ktorých zastavaná plocha nepresahuje 300 m², majú jedno nadzemné podlažie, môžu mať aj jedno podzemné podlažie a podkrovie sa považuje za vybrané činnosti vo výstavbe. Vybrané činnosti vo výstavbe môžu vykonávať len fyzické osoby, ktoré získali oprávnenie na výkon týchto činností (ďalej len "oprávnená osoba") podľa osobitných predpisov.

Oprávnené osoby sú povinné pri tejto činnosti chrániť verejné záujmy.

Právnické osoby môžu vykonávať vybrané činnosti vo výstavbe, ak zabezpečia ich výkon oprávnenými osobami.

Na uskutočnenie ostatných jednoduchých stavieb – ako stavby na individuálnu rekreáciu, prízemné stavby a stavby zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300 m² a výška 15m , drobných stavieb ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu ak ich zastavaná plocha nepresahuje 25 m² a výška 5 m a ich zmien stačí, ak stavebník zabezpečí odborné vedenie ich uskutočňovania osobou, ktorá má vysokoškolské vzdelanie stavebného smeru alebo architektonického smeru alebo odborné stredoškolské vzdelanie stredoškolského smeru a najmenej tri roky praxe v odbore , ak sám nespĺňa uvedené požiadavky.